









	Gabarit	Potentiel SBP	Cus	Hab.
A	--	--	--	--
B	R+4	13'500m <sup>2</sup>	1.0	297
C	R+4	22'500m <sup>2</sup>	1.3	495
D	R+4	22'500m <sup>2</sup>	1.3	495
E	R+5	27'000m <sup>2</sup>	1.1	594
F	R+5	27'000m <sup>2</sup>	0.9	594
G	R+5	10'920m <sup>2</sup>	0.9	240
H	Ecole	12'000m <sup>2</sup>		
<b>Total</b>		<b>134'720m<sup>2</sup></b>		<b>2'715</b>

Légende:

- |   |   |   |
|---|---|---|
| Existant  | Futur   |   |
|    |   | limite de la zone de protection des rives de l'Arve   |
|  |   | sentiers pédestres                                    |
|  |   | commerces, activités, équipements de quartier         |
|  |   | surface réservée pour une école primaire (16 classes) |
|  |  | végétations   |

Quartier de Vessy - Etude de vérification  
**Contrôle Morphotypologique 2 0311-4**  
 Echelle: 1:3000 septembre 04  
 Architecture et urbanisme Broennimann SA



	Gabarit	Potentiel SBP	Cus	Hab.
A	--	--	--	--
B	R+6	10'500m <sup>2</sup>	0.8	231
C	R+6	21'000m <sup>2</sup>	1.2	462
D	R+6	21'000m <sup>2</sup>	1.2	462
E	R+6	28'560m <sup>2</sup>	1.2	630
F	R+6	31'500m <sup>2</sup>	1.0	693
G	R+6	10'500m <sup>2</sup>	0.9	231
H	Ecole	12'000m <sup>2</sup>		
<b>Total</b>		<b>135'060m<sup>2</sup></b>		<b>2'709</b>

**Légende:**

- |          |       |   |
|----------|-------|---|
| Existant | Futur |   |
|          |       | limite de la zone de protection des rives de l'Arve   |
|          |       | sentiers pédestres                                    |
|          |       | commerces, activités, équipements de quartier         |
|          |       | surface réservée pour une école primaire (16 classes) |
|          |       | végétations   |

Quartier de Vessy - Etude de vérification  
**Contrôle Morphotypologique 1 0311-3**  
 Echelle: 1:3000 septembre 04  
 Architecture et urbanisme Broennimann SA



	Gabarit	Potentiel SBP	Cus	Hab.
A	--	--	--	--
B	R+6	8'400m <sup>2</sup>	0.6	185
C	R+6	14'000m <sup>2</sup>	0.8	308
D	R+6	14'000m <sup>2</sup>	0.8	308
E	R+6	16'800m <sup>2</sup>	0.7	370
F	R+6	19'600m <sup>2</sup>	0.7	432
G	R+6	8'400m <sup>2</sup>	0.7	185
H	Ecole	12'000m <sup>2</sup>		
<b>Total</b>		<b>93'200m<sup>2</sup></b>		<b>1'788</b>

**Légende:**

- |          |       |   |
|----------|-------|---|
| Existant | Futur |   |
|          |       | limite de la zone de protection des rives de l'Arve   |
|          |       | sentiers pédestres                                    |
|          |       | commerces, activités, équipements de quartier         |
|          |       | surface réservée pour une école primaire (16 classes) |
|          |       | végétations   |

Quartier de Vessy - Etude de vérification  
**Contrôle Morphotypologique 3 0311- 5**  
 Echelle: 1:3000 septembre 04  
 Architecture et urbanisme Broennimann SA

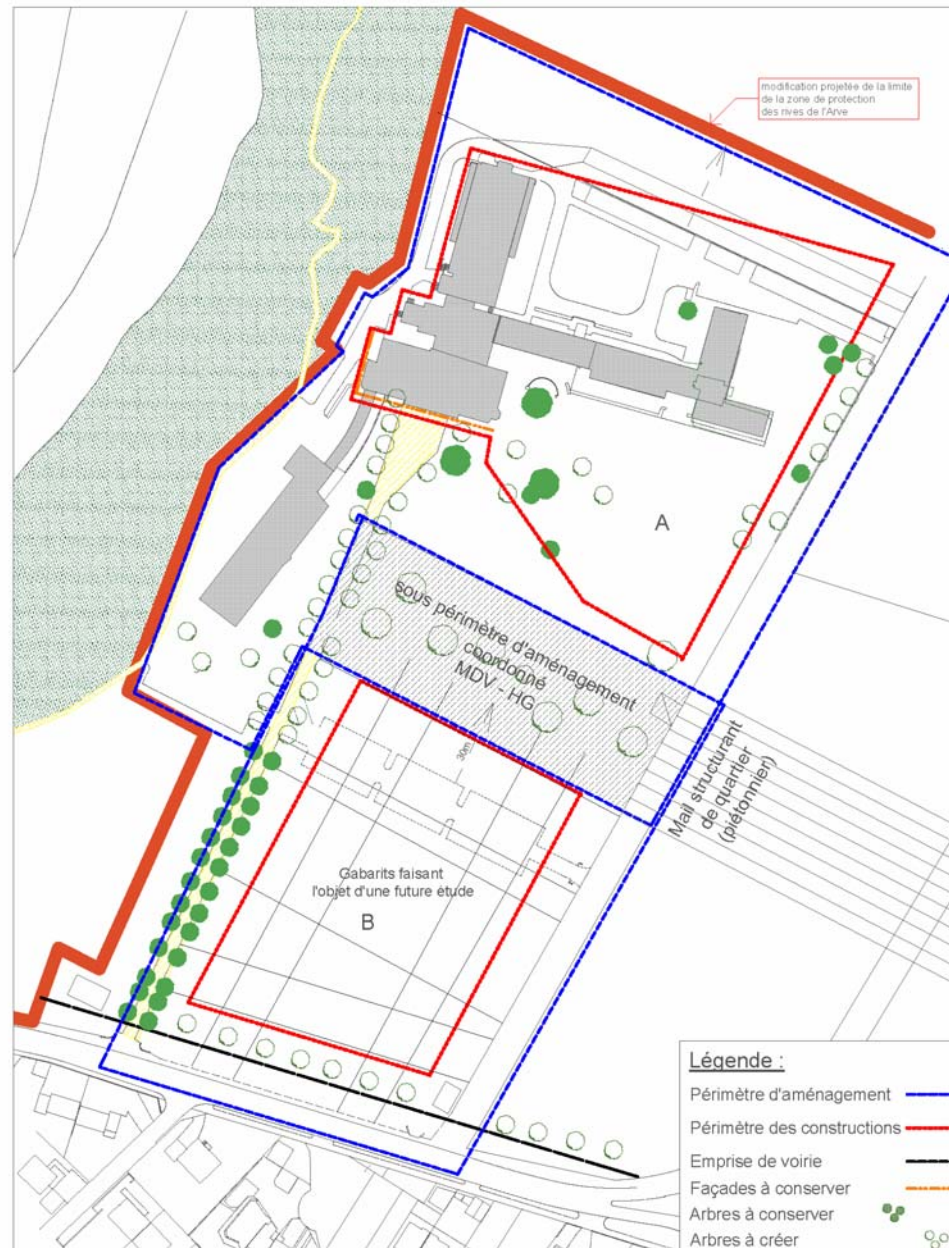


	Gabarit	Potentiel SBP	Cus	Hab.
A	--	--	--	--
B	R+5 R+7	13'500m <sup>2</sup>	0.8	297
C	R+5 R+7	23'400m <sup>2</sup>	1.3	515
D	R+5 R+7	23'400m <sup>2</sup>	1.3	515
E	R+5 R+7	23'400m <sup>2</sup>	1.0	515
F	R+5 R+7	26'820m <sup>2</sup>	0.9	590
G	Ecole	12'000m <sup>2</sup>		
H	R+5	10'800m <sup>2</sup>	1.0	238
<b>Total</b>		<b>133'320m<sup>2</sup></b>		<b>2'670</b>

**Légende:**

- |          |       |   |
|----------|-------|---|
| Existant | Futur |   |
|          |       | limite de la zone de protection des rives de l'Arve   |
|          |       | sentiers pédestres                                    |
|          |       | commerces, activités, équipements de quartier         |
|          |       | liaisons piétonnes                                    |
|          |       | surface réservée pour une école primaire (16 classes) |
|          |       | végétations   |
|          |       | plantages   |

Quartier de Vessy - Etude de vérification  
**Schéma Aménagement 2** 0311-7  
 Echelle: 1:3000 septembre 04  
 Architecture et urbanisme Broennimann SA



Quartier de Vessy Etude de vérification  
**Périmètre d'aménagement et de construction secteur A et B 0311 - 16**  
 Echelle: 1:500 septembre 04  
 Architecture et urbanisme Broennimann SA